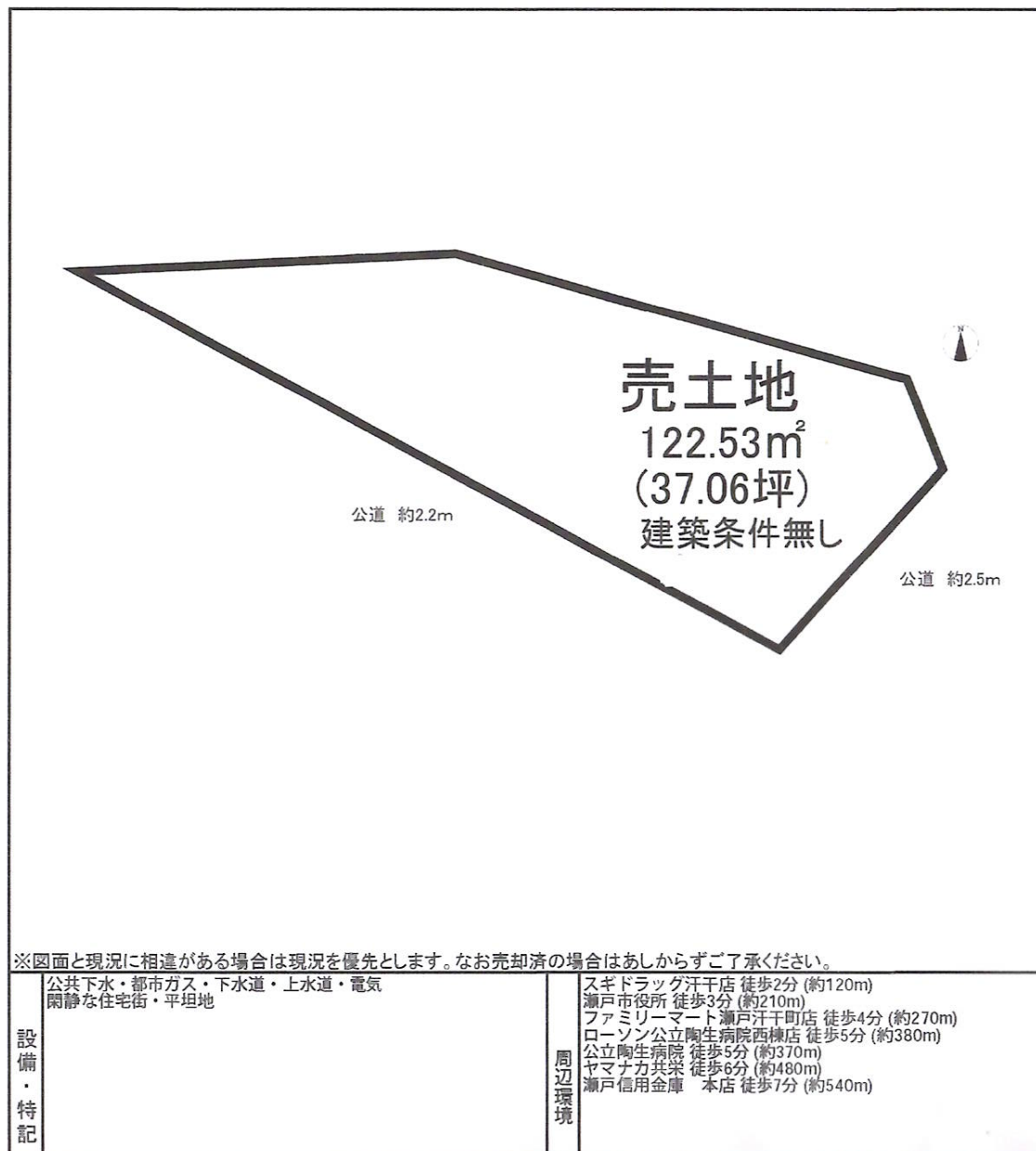




瀬戸市今池町 売土地				
坪	37.06坪	価格	990	万円
所在地	愛知県瀬戸市今池町82-10,82-11,82-12			
交通	名鉄瀬戸線 瀬戸市役所前駅 徒歩5分 (約350m) 名鉄瀬戸線 新瀬戸駅 徒歩7分 (約550m) 愛知環状鉄道 瀬戸市駅 徒歩7分 (約550m)			
土地	面積	122.53㎡ (37.06坪)		
	坪単価	坪26.7万円	建築基準	
	私道		セットバック	
	道路	東側(公道)幅 約2.2m 間口 約10.50m 西側(公道)幅 約2.5m 間口 約25.50m		
	地目	宅地	地勢	
	権利	所有権		
法令制限	建ぺい率	60%	容積率	200%
	都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
	最適用途	住宅用地		
	規制	都市再生特別措置法・景観法・宅地造成工事規制区域・法22条区域・都市機能誘導区域、居住誘導区域、せと・街なか景観ゾーン、屋外広告物規制区域		
建築条件		建築条件なし		
小学校	効範小学校 徒歩15分 (約1200m)			
中学校	南山中学校 徒歩23分 (約1800m)			
現況	更地	引渡	相談(更地渡し)	
備考	解体測量渡し セットバック必要あり			

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお売却済の場合はあしからずご了承ください。

設備・特記	公共下水・都市ガス・下水道・上水道・電気 閑静な住宅街・平坦地	周辺環境	スギドラッグ汗干店 徒歩2分 (約120m) 瀬戸市役所 徒歩3分 (約210m) ファミリーマート瀬戸汗干町店 徒歩4分 (約270m) ローソン公立陶生病院西棟店 徒歩5分 (約380m) 公立陶生病院 徒歩5分 (約370m) ヤマナカ共栄 徒歩6分 (約480m) 瀬戸信用金庫 本店 徒歩7分 (約540m)
-------	------------------------------------	------	---

