

中古一戸建住宅／中川区千音寺

★築浅物件、築6年！ 土地50坪！

中川区
千音寺
中古住宅

木造2階建
4LDK

予約内覧会開催中！

事前ご予約案内承ります。
お気軽にお問い合わせ下さい。

☆美室！

価格 **2,480万円(税込)**

土地面積166.04㎡(50.22坪)
建物面積99.36㎡(30.05坪)

☆駐車3～4台(縦列含む)

☆スーパー「パロー」
徒歩5分！

☆エアコン4台
照明全ヶ所

☆クロス張替、畳交換



(ナビ)名古屋市中川区富田町大字千音寺字上屋敷2529-1



☆敷地面積50坪(セットバック含む)カーポート付！

□物件概要 ○所在地/名古屋市中川区富田町大字千音寺字上屋敷2529-1 (新住所 中川区千音寺2丁目822)

○交通/JR関西本線「春田」駅徒歩33分、市バス名鉄バス「千音寺」停660m

○間取り/4LDK ○カーポート付車庫 ○屋根付ウッドデッキ物干し台 ○庭南側広々 ○学区/赤星小学校/はとり中学校

○土地面積/166.04㎡(50.22坪) ○建物面積/99.36㎡(30.05坪) ○構造/木造2階建

○都市計画/市街化区域 ○用途地域/第1種住居地域 ○建ぺい率/60% ○容積率/160% ○地目/宅地 ○敷地東側水路有

○接道/西側2.4m公道に接面約11.4m、セットバック済 ○設備/中部電力 ○上下水道 ○都市ガス ○浄化槽 ○建築時期/令和1年9月

○取引態様/仲介 ○引渡/相談 ○広告有効期限/2025年7月末日 ○図面設備は現況を優先します。

近隣は区画整理施工中

