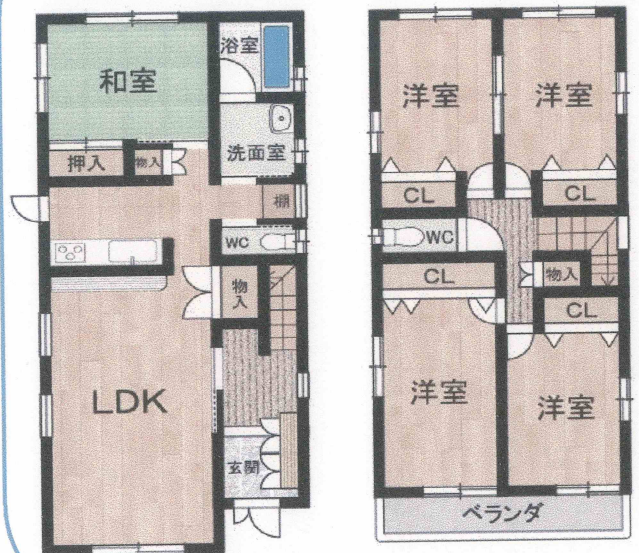


戸建

安城市姫小川町北門原



間取り図



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。

物件種目	中古戸建
最寄駅	名鉄西尾線「桜井」駅
間取	5LDK
価格	4,180万円

建 物	物件所在地	(従前地)安城市姫小川町北門原6番地1 (仮換地)安城桜井駅周辺特定土地地区画整理142街区予定地番4番7		
	交通	名鉄西尾線「桜井」駅 徒歩約9分 安城市コミュニティ「桜井駅東」停 徒歩約6分		
	土地面積	152㎡ (約45.98坪)		
	構造・規模	木造 2階建		
建 物	面積	122.55㎡ (約37.07坪)		
	間取内訳	左記参照		
	土地権利	所有権	地目	畑
建 物	都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
	建ぺい率	60%	容積率	200%
	法令上の制限	法22条区域		
建 物	築年月	2012年03月	駐車場	並列3台(車種による)
	現況	空き家	引渡日	即時
	建築確認番号			
建 物	接道状況	南西側公道幅員約7.4mに約6.7m接道		
	設備	個別LPG/公営水道/公共下水		
	備考	※全室クロス交換(2022年9月完成予定) ※並列駐車3台可能(車種による) ※農地転用要す		